

ERÖFFNUNG DER VILLA 8 in der Bahnhofstraße 8, in Villingen



- ANZEIGE -

Brigitte Hiermaier lädt ihre Übernachtungsgäste

VON SABINE NAIEMI

Übernachten im 19. Jahrhundert? In Villingen ist das jetzt möglich. Natürlich kombiniert mit dem Komfort heutiger Zeit. Die Hotellerie in der Zähringerstadt wird durch ein einzigartiges Kleinod bereichert – das Hotel „Villa 8“ in der Bahnhofstraße. Ein Haus in dem der Charme des Jugendstils bewahrt wurde, aber gleichzeitig mit modernen Elementen so gekonnt vereint ist.

Das geschichtsträchtige Haus wurde 1900 errichtet als Wohn- und Betriebsgebäude der ehemaligen Zigarrenfabrik Kaiser. 1913 erwarb Adolf Preiser die herrschaftliche Villa, bezog sie als Wohnhaus und nutzte das dahinter liegende Betriebsgebäude zur Spirituosen-Herstellung. Über drei Generationen war „Schnaps-Preiser“ in Villingen ein Begriff, bis im Jahre 2013 der Enkel des Gründers, Werner Preiser, den Betrieb, der inzwischen in der Altstadtstraße produzierte, aus gesundheitlichen Gründen ganz aufgab.

„Zu Beginn des 20. Jahrhunderts siedelten um die Peripherie der Stadt, also rund um die Stadtmauer herum neue Wohnhäuser an“, erinnert sich Architekt Andreas Flöß. Ihm gehörte die charmante Jugendstilvilla in der Bahnhofstraße lange Zeit. Er hatte in der Bahnhofstraße 8 für ein paar Jahre Wohnraum im Loftstil geschaffen. Längere Zeit stand die Jugendstilvilla leer, bis sich der glückliche Zufall ereignete, dass Inhaber Flöß auf der Suche nach einer Lösung mit Nachbarin Brigitte Hiermaier über das außergewöhnliche Haus ins Gespräch kam.

„Ich war immer schon auf der ganzen Welt unterwegs und genoss es, Reisende zu treffen und ihren Geschichten zu lauschen“, erzählt Brigitte Hier-

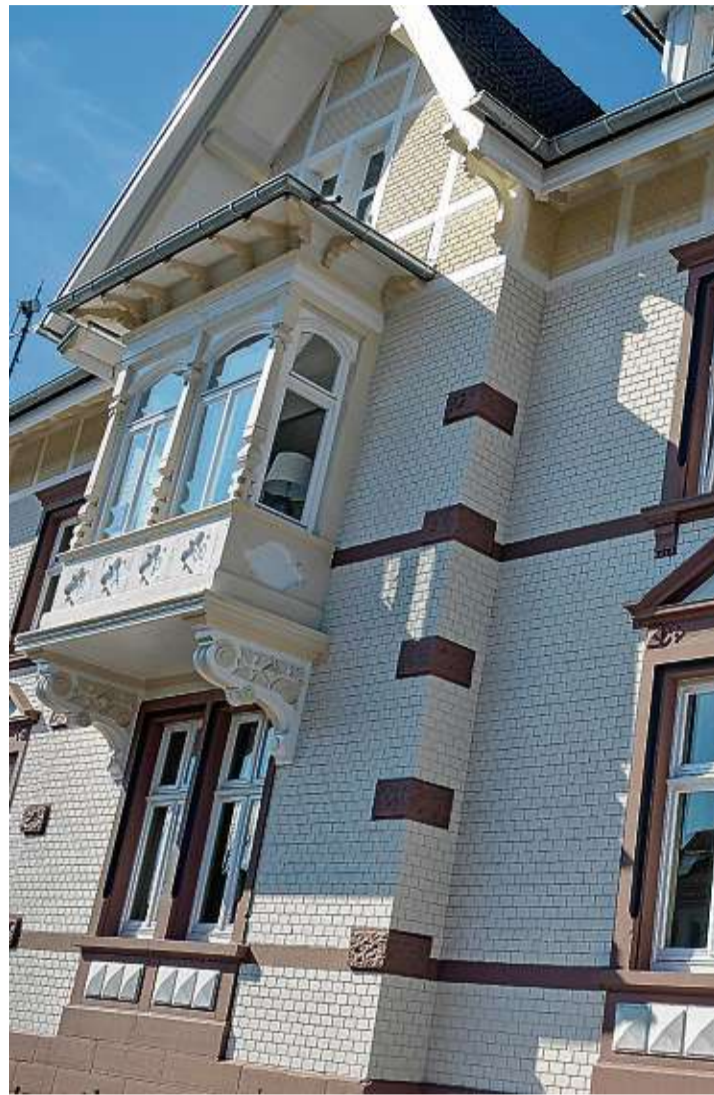


Brigitte Hiermaier und Andreas Flöß im knarrenden Treppenhaus. Das Relikt vergangener Zeiten steht für die Atmosphäre des herrschaftlichen Hauses.

maier. Sie verliebte sich sofort in das bezaubernde Haus, passte es doch so hervorragend zu den Träumen der 54-jährigen von einem persönlichen Neustart, nachdem die drei Töchter so gut wie außer Haus sind. „Gastfreundschaft erlebbar machen“, das Motto. Schon bei der ersten Besichtigung habe sie gewusst, dass das ihr Hotel wird, dass sie hier ihren Traum verwirklichen könne, sagt Bri-

gitte Hiermaier. Also kaufte die Powerfrau die Villa und klemmte die Ärmel hoch.

Der ursprüngliche, herrschaftliche Glanz der Villa sollte wieder erscheinen. Mit Architekt Andreas Flöß hatte sie einen kundigen Partner an der Seite. Mehr als 100 Jahre alte, verdeckte Dielen- und Bretterböden wurden freigelegt. Brüstungstäfer unter den Fenstern wurden wieder sicht-



Die bis heute erhaltenen Backsteinfassade spiegelt das historische Äußere des Villingener Bahnhofs wider. BILDER: SABINE NAIEMI

bar gemacht. Es galt, den historischen Charakter mit heutigen Anforderungen an Technik und Brandschutz zu vereinen. Die Atmosphäre des frühen 20. Jahrhunderts sollte zum komfortablen Erlebnis für Gäste werden.

Eine Herausforderung, die gemeistert wurde. Feingefühlig wurden die Charakteristika der Villa herausgearbeitet. Im Erdgeschoss schreitet der Gast

über die ursprünglichen, erhalten gebliebenen Fliesen. Jedes der zwölf Zimmer – vier Einzel- und acht Doppelzimmer – hat einen eigenen Namen aus dem Familienkreis der Gastgeberin. Im ehemaligen Labor der Schnapsbrennerei ist die Küche angesiedelt.

Es knarrt und knarzt gemütlich, wenn man das aufpolierte, von Ornamenten gesäumte Treppenhaus hinaufsteigt.



Im Erdgeschoss zeugen die Fliesen vom Glanz des Jahres 1900.



Ein nüchterner Schreibtisch bildet einen Kontrast zum Fußboden.

In den Zimmern steht der Gast auf mehr als 100 Jahre altem Holzboden, nimmt mit jeder Faser die ungewöhnliche Wohlfühlatmosphäre des gelungenen Brückenschlags zwischen ursprünglicher Substanz und Moderne auf, kommt in den klar strukturierten Zimmern zur Ruhe.

Eröffnung am 1. April. Informationen im Internet: www.hotel-villa8.de

architekten
flöß

Andreas Flöß
Dipl.-Ing (FH) Freier Architekt
www.floessarchitekten.de

Rathausgasse 2
78050 VS-Villingen
Tel.: 077 21. 9984 994

ENTWURF

PLANUNG

BAULEITUNG

ALTBAUSANIERUNG

WERTGUTACHTEN

Wir gratulieren zum **schönen** Umbau und bedanken uns für die gute Zusammenarbeit.

„HOLZ mit KÖPFCHEN“

KRATT HOLZBAU
Werner von Siemensstr. 7
78052 Villingen-Schwenningen
Tel. 0 77 21 / 7 41 61
www.kratt-holzbau.de

Wohnraumausstattungen
Peter Link
Gegr. 1911 78078 Fischbach Fachgerecht aus einer Hand

Die Dielen- und Parkettböden wurden von uns geschliffen und oberflächenbehandelt, das Treppenhaus wurde mit passenden Teppichläufern ausgestattet! Bei Herrn Flöß bedanken wir uns für die nette Bauleitung und bei der Bauherrschaft für die erstellten Aufträge!

Seit 100 Jahren für Sie bemüht
LINK
WOHNSTUDIO
POLSTERWÄRE
UND MEHR
78078 Niedereschach
Rottweiler Straße 16
Telefon 077 28/75 76
Fax 077 25/24 82

Geschäftszeiten: Mo.–Fr. 9.00–12.00 Uhr u. 14.00–18.00 Uhr · Sa. 9.00–13.00 Uhr

reiner malinowski
malerbetrieb
Ausführung der Malerarbeiten.

Malerbetrieb Reiner Malinowski
Malermeister und staatlich geprüfter technischer Fachwirt
Margarethe-Scherb-Str. 18 | 78052 Villingen-Schwenningen
Tel.: **0 77 21 - 2 61 95** | Fax: 077 21 - 26 12 8
Mobil: 0172 - 7 41 94 49 | info@maler-malinowski.de
www.maler-malinowski.de

MB
MICHAEL BADER
ZIMMEREI

Ausführung der Innenausbauarbeiten

Zimmerei · Altbausanierung · Innenausbau
Trockenbau · Dacharbeiten

Sieh Dich Für 12 · 78126 Königsfeld
Tel. 07725/914 5555 · Fax. 07725 /914 5556
info@mbzimmerei.de



Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Umbau und viel Erfolg in der Villa 8!

wildigarten
garten- und landschaftsbau

Bertholdshöfe 3 - 78052 Villingen-Schwenningen - www.wildigarten.de



hässler

Schreinerei Fensterbau CNC Bearbeitung
Werkstätten für Holz, Glas, Kunststoff, Metall

Wir bedanken uns bei Frau Hiermaier für diesen besonderen Auftrag und bewundern ihren Mut, die Villa in neuem Glanz aufleben zu lassen.

An dem Gebäude durften wir die historischen Holzfenster, die Brandschutzelemente und die gesamten Zimmereinrichtungen vom Bett bis zur Garderobe ausführen.

78052 VS-Villingen
Telefon (0 77 21) 8 85 68-0
E-Mail: info@haessler-gmbh.de

Schwenninger Str. 20
Telefax (0 77 21) 8 85 68-20
www.haessler-gmbh.de

Ausführung der Kanal-, Rück- und Rohbauarbeiten
DABEI HELFEN WIR IHNEN!

GRATULATION ZUR GELUNGENEN UMSETZUNG!

SCHULTZ
BAUUNTERNEHMEN

Spohnplatzstraße 6 · 78052 VS Pfaffenweiler
Telefon 0 77 21 / 40 47 262
info@schultz-bauunternehmen.de
www.schultz-bauunternehmen.de

WIR KÖNNEN STEUERN ERKLÄREN.
Frisch & Dietz – professionelle steuerliche und betriebswirtschaftliche Beratung für Unternehmen, Selbstständige, Freiberufler und Privatpersonen.
Zur Neueröffnung der „Villa8“ gratulieren wir ganz herzlich und wünschen einen erfolgreichen Start!

FRISCH & DIETZ
Steuerberater

www.frisch-dietz.de

ERÖFFNUNG DER VILLA 8

in der Bahnhofstraße 8, in Villingen



- ANZEIGE -

ein ins 19. Jahrhundert



In den weiträumigen Zimmern vereinen sich die klaren Strukturen des Mobiliars mit den historischen Komponenten.



In jedes Zimmer wurde ein Bad eingebaut, in dem gekonnt die Elemente der Bauzeit mit modernster Ausstattung vereint sind.

HIRT
Stukkateurbetrieb
Innenausbau und Fassade
Hirt Stukkateurbetrieb GmbH & Co. KG - Unterer Danmweg 26 - 78050 VS-Villingen - Fon: (0 77 21) 98 21 23

*Wir waren dabei
und bedanken
uns für den
Auftrag!*

Weißer
RECHUNGEN
Schloßbergweg 1, 78089 Unterkirchach
www.dachdecker-weisser.de

- Wetterfeste Gebäude
- Dachblechnerei
- Fassadenverkleidungen

07721 51726

FARBE MACHT SPASS

Becker
Malermaler

Hinterhofen 3
78187 Geisingen-Gutmadingen

Telefon 07704/922249
Fax 07704/922250

NABU

Giftfrei Gärtnern
tut gut ...
... Ihnen und der Natur.

Weitere Infos unter
www.NABU.de/giftfrei

Ausführung der
Fliesenarbeiten

FLIESEN
TIERAMONTE
GmbH

Schonacher Straße 12
78054 VS-Schwenningen
Tel. 0 77 20/3 58 65